



COMUNE DI REALMONTE

(Provincia di Agrigento)

Copia 3° Settore
 Ragioneria
 Segreteria
 Albo
 Atti 3° Settore
 Copia Resp. Fin.

3° Settore: LL.PP. e Servizi Tecnico-Manutentivi

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 104 del 18 SET. 2018

annotata sul

Registro Generale al n. 463 del 08/10/2018 *SPF*

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA relativa ai lavori di <<ESECUZIONE LAVORI STRETTAMENTE NECESSARI PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "G. GARIBALDI" - REALMONTE >> CIG (Lavori): 7405016C81 - numero GARA (Simog): 7009501 - CUP: G81E09000070002 - Impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

PREMESSO:

- **RICHIAMATA** la Deliberazione di G.M. n. 31 del 23/03/2018 con la quale è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO inerente <<Lavori di esecuzione lavori strettamente necessari per il ripristino strutturale della scuola elementare "G. Garibaldi" - Realmonte>>, per l'importo previsto per lavori di €. 109.975,53 di cui € 106.000,00 per lavori e costo della manodopera (€.38.591,24) compresi e soggetti a ribasso d'asta ed € 3.975,53 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva come per legge;
- **DATO ATTO** che detto intervento risulta finanziato con Contributo di cui all'O.P.C.M. 31/03/2010, n. 3864 - Fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri, istituito ai sensi dell'art. 32-bis del Decreto-Legge 30/09/2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla Legge 24/11/2003, n. 326 ed incrementato con la Legge 24/12/2007, n. 244 - ESERCIZIO FINANZIARIO 2016 - D.D.G. n. 473 del 07/11/2011 - Interventi di adeguamento strutturale e sismico di edifici scolastici (notificato al Comune di Realmonte con NOTA PROT. N. 07325 DEL 07/02/2016 da parte della Presidenza della Regione Sicilia - Dipartimento Regionale della Protezione Civile - Servizio 3 - Rischio Sismico e Vulcanico - Palermo) Contributo € 150.000,00 - Decreto di finanziamento: D.D.G. n. 473 del 07/09/2011;
- **RICHIAMATA** la Determinazione a Contrarre n. 55 del 24/04/2018 (R.G. n. 182 del 02/05/2018) con la quale è stato approvato lo schema di documentazione di gara e le modalità di procedure di affidamento;
- **RILEVATO** che la gara è stata espletata presso l'U.R.E.G.A. di Agrigento, a seguito di nostra espressa richiesta;
- **RICHIAMATA** l'ultima nota dell'U.R.E.G.A. di Agrigento prot. n. 155849 del 12/07/2018, consegnata *brevi manu* al RUP in pari data, con la quale venivano trasmessi i verbali di gara (in

originale ed in maniera integrale) e restituzione relativi plichi, nonché relativa proposta di aggiudicazione adottata dalla commissione di gara;

- **VISTI** i verbali di gara delle sedute del 06/06/2018 – 08/06/2018 – 12/06/2018 – 25/06/2018 04/07/2018 – 11/07/2018 dai quali si evincono i concorrenti ammessi e quelli esclusi a seguito delle verifiche della documentazione amministrativa, nonché l'elenco della graduatoria di gara a seguito della verifica delle relative offerte economiche;
- **RAVVISATO** che detti verbali in copia integrale sono stati pubblicati a seguito di nostra nota prot.n. 7328 del 13/07/2018 presso il lovale albo on-line, con rimando anche a quanto pubblicato dall'UREGA di Agrigento (Sezione UREGA -> UREGA Agrigento -> Documenti -> Verbali di Gara-Seduta Pubblica (D.Lgs 50, art.29) -> 2018 -> CIG 7405016C81 SA Comune di Realmonte.pdf) e scaricabile in formato .pdf;
- **VISTA** la **Determina Dirigenziale n. 89 del 30/07/2018 (R.G. n. 383 del 07/08/2018)** di **PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA ed AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**, nelle more di eventuali ricorsi amministrativi da parte degli operatori interessati alla procedura di appalto, conclusasi in tanto con l'aggiudicazione provvisoria alla ditta "**GEN COSTRUZIONI SRL**" – Via Armando Diaz, 18 – 95035 MALETTO (CT) – P.I. 01700160888 – **1^ CLASSIFICATA** con il ribasso offerto del **36,0608%** e quindi per l'importo netto di **aggiudicazione di € 67.775,55** (€ 106.000,00 x - 36,0608%, importo ribasso = € 38.224,45), oltre l'importo di € 3.975,53 non soggetto a ribasso per oneri sulla sicurezza e oltre all'IVA nella misura di legge.
- **CHE** la ditta **2^ CLASSIFICATA** è risultata **VASSALLO CALOGERO – FAVARA (AG)** con un ribasso offerto del **36,0070%**, alla quale sarà notificato il medesimo esito di gara, in caso di scorrimento.
- **CHE** il Verbale di gara con **PROCEDURA APERTA** è stato pubblicato per intero all'Albo Pretorio Comunale, (all'Albo informatico comunale) con nota prot. n. 7328 del 13/07/2018;
- **RILEVATO** che a seguito di pubblicazione di detti verbali, la ditta **VASSALLO CALOGERO** ha presentato **RICHIESTA ACCESSO ATTI** della gara con nota prot. n. 7558 del 19-07-2018;
- **RILEVATO**, altresì, che avverso detta richiesta, a seguito di consulto con il locale Segretario Comunale nonché con il R.A.G. dell'UREGA, il RUP ha proceduto al relativo respingimento, con nota prot. n. 07665 del 23/07/2018, stante che, per come formulata la richiesta in questione, non risultava meritevole di accoglimento in quanto:
 - *l'impresa richiedente NON RAPPRESENTA UN ORGANO DI CONTROLLO, pertanto non ha diritto di mettere in dubbio << la correttezza e la legittimità dell'operato del seggio di gara>>, tra l'altro composta da funzionari della P.A. con elevata esperienza nel settore e di rinomata imparzialità;*
 - *che comunque tutti i verbali di gara (oggi pubblicati integralmente dall'UREGA di Agrigento "Sezione UREGA -> UREGA Agrigento -> Documenti -> Verbali di Gara-Seduta Pubblica (D.Lgs 50, art.29) -> 2018 -> CIG 7405016C81 SA Comune di Realmonte.pdf" e scaricabili in formato .pdf), sono stati redatti in seduta pubblica, ogni volta comunicata formalmente e tempestivamente, e pertanto l'impresa richiedente aveva la possibilità di presiedere all'epoca alle stesse operazioni di gara, ed in caso proporre opposizioni/ricorsi;*
 - *seppur la richiesta dell'impresa richiedente avoca "interessi qualificati ed interessati", non può bloccare la macchina amministrativa di questo Comune, per il controllo e di tutti gli atti di gara (n. 129 buste di documentazione ed altrettante buste di offerte);*

- **RILEVATO**, infine, che la ditta VASSALLO CALOGERO ha presentato CHIARIMENTI in merito alla procedura di ACCESSO ATTI con pec del 25-07-2018, e conseguentemente con nostra nota pec del 14/09/2018 è stato autorizzato limitatamente alle offerte economiche presentate dagli operatori partecipanti, l'accesso atti al fine di garantire la maggiore trasparenza e di venire incontro alle perplessità espresse dalla ditta 2^a aggiudicataria circa l'eventuale errore materiale di trascrizione delle offerte sugli atti di verbale di gara;
- **DATO ATTO** che a seguito di COMUNICAZIONE DEL RUP prot. n. 6956 del 04/07/2018, questa S.A. non ha inteso provvedere alla verifica sul campione del 10% delle ditte ammesse (ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 08/11/2017 ed in particolar modo il punto "4"), considerata la farraginosità e la lungaggine delle verifiche dei requisiti e a scampo della perdita del finanziamento in parola per superamento dei termini assegnati, ma ha provveduto alla verifica sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti sul possesso dei requisiti di partecipazione, relativamente ai concorrenti 1° e 2° classificati attraverso le procedure del portale dell'AVCPASS;
- **DATO ATTO**, altresì, che è stata acquisita da parte della ditta 1^a classificata in data 14/09/2018 per il tramite di AVCPass-ANAC apposite dichiarazioni antimafia;
- **CHE** a seguito di richiesta in riscontro sull'ESITO DELLA PUBBLICAZIONE della DETERMINAZIONE DI PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA da parte del locale Ufficio di Segreteria - Albo on line/Protocollo, risulta non essere pervenuti né ricorsi e/o contestazioni, avverso il suddetto Verbale di Gara;
- **RILEVATO** che le risorse necessarie per la realizzazione dei lavori di che trattasi, sono a valere sul Contributo € 150.000,00 - Decreto di finanziamento: D.D.G. n. 473 del 07/09/2011, e che il pagamento avverrà ad erogazione del contributo, previsto a saldo a conclusione dell'intervento e a seguito di approvazione degli atti di contabilità finale;
- **RICHIAMATA** la Determinazione Sindacale n. 10 del 26/04/2012 con la quale veniva nominato il R.U.P., nella persona del funzionario tecnico interno al Comune di Realmonte: arch. Putrone Gerlando Fabio;
- **CONSIDERATO** che in virtù della presente AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA si provvederà alla pubblicazione dell'ESITO DI GARA nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente per l'importo delle opere di che trattasi, ai sensi del D.M. del 02/12/2016 - M.I.T. e per appalti sotto soglia comunitaria e di importo maggiore di 40.000 euro ma inferiore a 150.000 euro;
- **CONSIDERATO** che in virtù della presente AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA si provvederà alla rideterminazione del quadro tecnico economico, con lo stralcio della somma del ribasso d'asta offerto e con il contestuale inserimento della "Quota percentuale sul ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ss.mm.ii" tra le somme a disposizione dell'A.C. (**ESIEA CPT - AG**);
- **CHE** la ditta aggiudicataria dei LAVORI di che trattasi a seguito di formale richiesta da parte di questo Ente dovrà produrre, entro i termini disposti, la documentazione di rito prodromica alla stipula del relativo CONTRATTO DI APPALTO;
- **CHE** in virtù della presente AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA si provvederà ad inoltrare al **DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA PROTEZIONE CIVILE - SERVIZIO SISMICO - PALERMO**, specifica comunicazione sullo stato dell'arte della procedura di gara e relativa formale individuazione del soggetto aggiudicatario;

- CHE, altresì, si provvederà a definire tutti i funzionari interni/professionisti esterni interessati a vario titolo per la prossima fase esecutiva;

Tutto ciò premesso,

- SENTITO il R.U.P.;
- VISTA la Determinazione Sindacale con la quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del 3° Settore;
- VISTO l'art. 6 della Legge n. 127/97, recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98;
- VISTO il Testo Coordinato tra la Legge n. 109/94 e la L.R. n. 7/2002 e s.m.i.;
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- ATTESTATA, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000), la copertura finanziaria della spesa *de quo*;
- VISTO l'O.R.EE.LL.;
- VISTI gli atti d'Ufficio;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che a seguito della presa d'atto del Verbale di gara conclusosi in data 11/07/2018 per AFFIDAMENTO dei LAVORI relativamente al progetto <<ESECUZIONE LAVORI STRETTAMENTE NECESSARI PER IL RIPRISTINO STRUTTURALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "G. GARIBALDI" - REALMONTE >>, NON RISULTANO ESSERE pervenuti ad oggi nè ricorsi e/o contestazioni di sorta, tali da impedire l'affidamento dei lavori alla ditta 1^a classificata, salvo eventuali future notifiche di ricorso presso T.A.R. e/o presso C.G.A. competenti per territorio NEI TERMINI E NEI TEMPI PREISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE.
- 2) **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'esecuzione di detti lavori alla ditta "GEN COSTRUZIONI SRL" - Via Armando Diaz, 18 - 95035 MALETTO (CT) - P.I. 01702160852 - 1^a CLASSIFICATA con il ribasso offerto del 36,0608% e quindi per l'importo netto di aggiudicazione di € 67.775,55 (€ 106.000,00 x - 36,0608%, importo ribasso = € 38.224,45), oltre l'importo di € 3.975,53 non soggetto a ribasso per oneri sulla sicurezza e oltre all'IVA nella misura di legge.
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che la ditta 2^a CLASSIFICATA è risultata la ditta VASSALLO CALOGERO - FAVARA (AG) con un ribasso offerto del 36,0070%, alla quale sarà notificato il medesimo esito di gara, in caso di scorrimento.
- 4) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione dell'ESITO DI GARA nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente per l'importo delle opere di che trattasi, ai sensi del D.M. del 02/12/2016 - M.I.T. e per appalti sotto soglia comunitaria e di importo maggiore di 40.000 euro ma inferiore a 150.000 euro.
- 5) **DI PROCEDERE**, altresì, alla rideterminazione del quadro tecnico economico, con lo stralcio della somma del ribasso d'asta offerto ed IVA afferente, nonché con il contestuale inserimento della "Quota percentuale sul ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ss.mm.ii" tra le somme a disposizione dell'A.C. (ESIEA CPT - AG), trasmettendolo ai

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLA PROTEZIONE CIVILE - SERVIZIO SISMICO - PALERMO.

- 6) **DI DEMANDARE** al RUP gli atti consequenziali prodromici alla stipula del relativo **CONTRATTO DI APPALTO** e la definizione di tutti i funzionari interni/professionisti esterni interessati a vario titolo per la prossima fase esecutiva.
- 7) **DI RAVVISARE** che in virtù del presente atto nessuna spesa grava direttamente a carico del bilancio comunale, in quanto l'intervento risulta interamente finanziato da Enti terzi, secondo le modalità di cui all'art.3, comma 3, dell'O.P.C.M. n. 3728 del 29/12/2008.
- 8) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile, ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità, e l'imputazione della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'U.R.E.G.A. di Agrigento quale definizione della procedura di gara.

IL R.U.P.

(Arch. Stefano Fabio Pittorelli)

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Lavori Pubblici e Servizi Tecnico-Manutentivi



(Arch. Salvatore Cimipa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo "Regolamento comunale sui controlli interni", comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

RILASCIATA

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Realmente, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo/ articolo	Esercizio
Entrate - Accertamento		e. 150.000/00	3015	2018
cap 3015 - 16/10/18		e.		
Uscite - Impegno		e. 150.000/00	10100	2018
cap 10100 - 08/10/18				

Realmente, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal _____ ai _____

Realmente, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
